

Délibération n°2025\_04\_10\_25

**Objet : Avenant n°5 au marché d'exploitation n°2021M0401 des installations techniques afférentes aux bâtiments municipaux - ENGIE - Autorisation de signature**

**DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU JEUDI 10 AVRIL 2025**

L'an deux mille vingt cinq, le dix avril, le Conseil municipal de la commune de Pérols (Hérault), régulièrement convoqué le vendredi 4 avril 2025, s'est réuni à 19h00, au lieu ordinaire des séances, salle YVES ABRIC, sous la présidence du Maire, Monsieur Jean-Pierre RICO.

**Nombre de membres en exercice : 29**

**Nombre de membres présents : 20**

**Nombre de membres représentés : 7**

**Secrétaire de séance : Patricia NIVESSE**

**Présents :**

Jean-Pierre RICO - Jocelyne TAVERNE - Jean-Marc MALEK - Xavier MIRAULT - Olivier BOUDET - Françoise BERTOUY - Patricia NIVESSE - Maryline BENEDETTI - Michel LITTON - Jean-Marc LEÏENDECKERS - Francine BOYER - Fabrice IRANZO - Benoît DELTOUR - Romain CASAS-MATEU - Karine BREITHEL - Philippe CATTIN-VIDAL - Patrick PASQUIER - Laurent TATON - Caroline SAROCHAR - Cathy PROST

**Absents représentés :**

Mario MARCOU pouvoir à Jocelyne TAVERNE - Brigitte RODRIGUEZ pouvoir à Françoise BERTOUY - Colette MORETEAU pouvoir à Olivier BOUDET - Pascale MARCHAL pouvoir à Fabrice IRANZO - Laurie BELTRA pouvoir à Maryline BENEDETTI - Quentin BOINET pouvoir à Xavier MIRAULT - Peggy DE KERPOISSON pouvoir à Patrick PASQUIER

**Absents :**

Muriel POUJOL - Bernadette CONTE-ARRANZ

Le quorum étant atteint, l'assemblée peut délibérer.

---

**Monsieur Jean-Pierre RICO, Maire, rapporte :**

Par délibération n°2021-07-01/2 en date du 1<sup>er</sup> juillet 2021, le Conseil municipal a autorisé la signature du marché n°2021M0401 avec ENGIE SOLUTIONS pour l'exploitation des installations techniques afférentes aux bâtiments municipaux.

Par délibération n°2022-06-23/13 en date du 23 juin 2022, un avenant n°1 a été signé pour prendre en compte la mise en place de la DSP crèche au 1<sup>er</sup> janvier 2022.

Par délibération n°2023\_02\_02\_8 en date du 06 février 2023, un avenant n°2 a été signé pour modifier les redevances des sites n°14 (ancien DOJO) et n°27 (crèche Charles Perrault).

Par délibération n°2024\_02\_22\_12 en date du 22 février 2024, un avenant n°3 a été signé concernant :

- La mise à jour du périmètre du marché avec la suppression des sites n°20 (centre de loisirs) et n°40 (maison rue Marceau) ;
- La mise à jour de l'inventaire des matériels, modifiant les redevances P1, P2, P3 ;
- La définition des nouvelles bases de consommation (NB) en application de la clause V.1.3.4.3 du CCAP ;
- La correction du CCAP – Formule de calcul de l'intéressement.

Par délibération n° 2024\_04\_11\_23 en date du 11 avril 2024, un avenant n°4 a été signé concernant :

- La mise à jour de la formule d'actualisation du P1 gaz à la suite de l'achat du nouveau contrat gaz en prix fixe. Le nouveau contrat gaz prend effet à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2024 pour une durée de 3 ans au prix fixe de 37,66 €/MWhPCS ;
- La modification de la formule de révision du P1 gaz à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2024.

Suite aux travaux effectués à la mairie annexe, il est proposé un avenant n° 5 au marché ayant pour objet d'ajuster la cible NB électricité contractuelle de la mairie annexe. Cette dernière est portée à 9 ,66 MWh pour 1447 DJU (degrés jour unifiés) contre 21,79 auparavant.

Il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir :

- Autoriser Monsieur le Maire à signer l'avenant n°5 au marché 2021M0401 avec la société ENGIE SOLUTIONS ainsi que tout document afférent à cette affaire.

Après en avoir délibéré, à l'issue d'un vote à main levée, le Conseil municipal adopte la présente délibération à la majorité.

Pour : 24

Contre : 0

Abstention : 3

Laurent TATON, Caroline SAROCHAR, Cathy PROST

Ne prend pas part au vote : 0

Secrétaire de séance,  
Patricia NIVASSE

Fait à Pérols, le 11 avril 2025

Le Maire,  
Jean-Pierre RICO



Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication, ou notification.